

Proposition de location d'un outil de production maraîchère.

Vous avez envie de vous installer en maraîchage, vous êtes soucieux de l'environnement et désireux des pratiques de l'agriculture biologique et biodynamique,

Le Domaine Grosbois situé à 37220 Panzoult propose à la location un outil de travail pour une production maraîchère. Sur une surface d'un hectare situé dans l'ancien marais de la Vienne se trouve une serre de production de 9m par 30 ainsi qu'une serre pouvant servir de pépinière de 6m par 15.

Sur le terrain(plat-loup) se trouve un forage ainsi qu'un bassin de rétention servant de tampon de température pour l'irrigation du jardin. Un système de pompage est installé pour d'une part remplir le bassin et d'autre part mettre en pression tout un réseau d'irrigation desservant les différentes parcelles du jardin et les deux serres.

Le terrain plutôt limoneux offre un bon potentiel productif et est amendé régulièrement depuis 5 années maintenant. De plus il y a également la possibilité d'y associer à la location une parcelle plutôt limono-sableuse pouvant aller jusqu'à 2ha, à 500m du jardin principal. Cette parcelle (les ratelleries) est également dotée d'un forage sans système de pompage fixe car pas d'électricité mais possibilité d'installer une motopompe.

Le domaine est doté d'un restaurant éphémère sur 5 mois de l'année et peut offrir une garantie de commande de légumes de mai à fin Septembre(chiffre à déterminer selon les deux années déjà passées du restaurant.) De plus un partenariat avec le caveau du domaine peut être mis en place pour par exemple une vente au détail ou le dépôt de paniers de légumes)

Un GIE avec des tracteurs , du matériel ainsi que des chauffeurs peut être mis à disposition du futur paysan désireux de rejoindre le paysage local moyennant un taux horaire(à définir)

Le prix de cette location est d'environ 6000 euros par an.

Si cette idée vous enchanterez vous pouvez contacter Nicolas Grosbois ou Matthieu Dutertre et nous serons enchantés de vous présenter le projet.

Au plaisir de vous rencontrer.