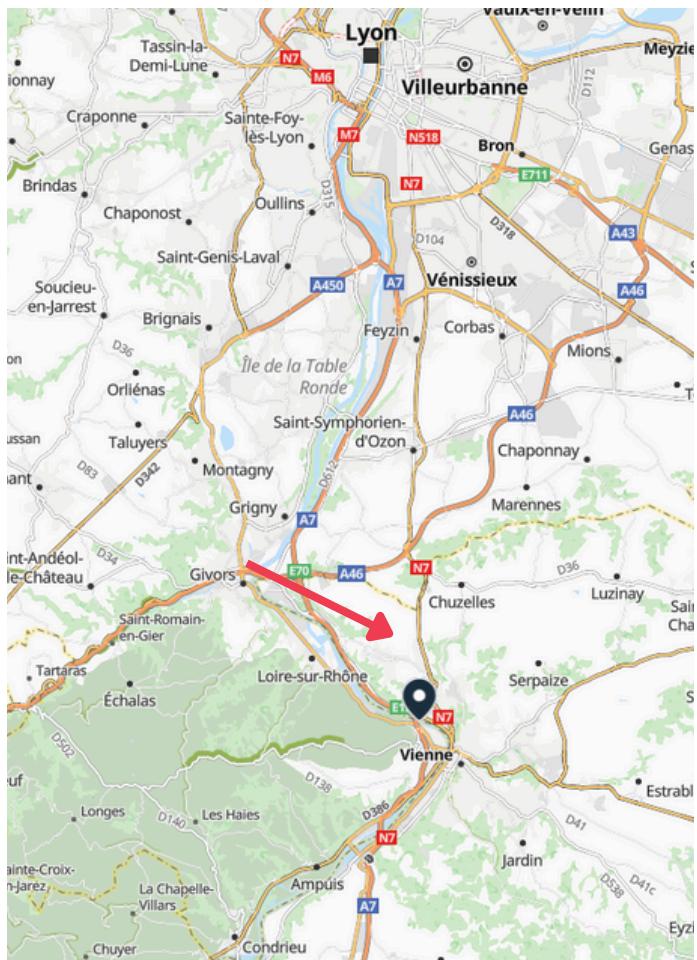




ÉTABLISSEMENT HORTICOLE

A VENDRE !

PRÉSENTATION DE L'EXPLOITATION



ÉQUIPE

- Exploitation créée en 1993
- 2 associés exploitants
- 1 chef de culture
- 3 salariés permanents - CDI annualisés
- Renfort saisonnier en haute saison



MATÉRIEL

- SAU 1,3 ha + grand parking (50 places)
- Location CNR : en accord avec la reprise
- Serres et tunnels (Richel / Filclair)
- Fonctionnement entièlement automatisé
- Matériel performant et innovant



OÙ SOMMES-NOUS ?

- Au bord du Rhône
- A proximité des axes routiers et autoroutiers
- Vienne Condrieu Agglomération
- 6 km de Givors et Vienne
- 30 km de Lyon





LES PRODUCTIONS

- Fleurs (printemps / toussaint)
- Plants de légumes
- Vivaces
- Pépinière
- Production locale, sur place
- Vente en direct sur l'exploitation
- Libre service

Planning annuel détaillé des mises en culture fourni au repreneur !



LES ATOUTS DU SITE

- Site en parfait état
- Matériel de production haute performance
- Chauffage biomasse sur toute l'exploitation
- Tables chauffés
- Goutte à goutte automatisé
- Système sub-irrigation

- Clientèle fidèle et en croissance
- Site internet vitrine
- Mailing régulier - base de données

Accessibilité - entièrement bétonné / plain pied

EN QUELQUES MOTS



UNE EXPLOITATION LOCALE BIEN ANCRÉE SUR SON TERRITOIRE



SITE CLÉ EN MAIN, PERFORMANT AVEC UN FORT POTENTIEL



ADAPTABILITÉ DU SYSTÈME



ÉQUIPEMENTS PERFORMANTS ET AUTOMATISÉS



**VOUS ÊTES INTÉRESSÉ ?
CONTACTEZ-NOUS !**

04 72 49 09 39 / la-serre@hotmail.fr

Zone industrielle et Portuaire CNR, 69560
Saint-Romain-en-Gal