

Transmission du GAEC de l'Abreuvoir

Ferme laitière bio avec atelier de transformation

Le GAEC de l'Abreuvoir, constitué il y a bientôt 40 ans dans le cadre d'une transmission familiale, s'est élargi au fil des années (avec des tiers) et a évolué vers une agriculture paysanne. C'est un système autonome herbager en agriculture biologique, qui fonctionne actuellement sur une base de 3 associé.es et 2 salarié.es. A l'occasion des départs échelonnés des associé.es (départ à la retraite en 2027 ; changement de projet professionnel), nous recherchons des personnes intéressées pour reprendre progressivement la ferme.

Situation : zone de plaine vallonnée au Nord de l'Isère

Système de production actuel

- **Terres :** 95ha de SAU (fermages) dont 10ha de céréales et 85ha de prairies, le tout pour le troupeau.
- **Production laitière :** 65 vaches laitières en monotraite (8 races différentes) en pâturage intégral en été (traite mobile au pré), rentrées en bâtiment aire paillée (fumier composté) et nourries au foin séché en grange en hiver.
- **Matériel :** Matériel en partie en CUMA, avec un groupe d'entraide important sur le secteur et une banque de travail.
- **Valorisation du lait :** 200 000 L/an produits
 - Lait bio ramassé par Biolait depuis avril 2011
 - 50 000L/an transformés en yaourts, fromages blancs et crème, 15 000L/an vendus au détail (lait cru)
 - Vente à la ferme, à travers des réseaux paysans (Mes Voisins de Panier), en magasins bio, en restauration scolaire (Manger Bio Isère) et sur un marché local (Morestel).
- **Atelier de transformation pour produits frais** sur place (environ 50m²), agrandissement possible
- **Agroforesterie** en cours pour l'ombrage dans les prairies

Conditions de travail actuelles

Une rotation sur 1 à 2 week-ends d'astreinte/mois est en place et objectif de 4 semaines de congés/associé.e/an.

Proposition de transmission

Nous recherchons des personnes pour reprendre la ferme, il y a possibilité de poursuivre sur la base de production actuelle, de diversifier les productions, ou de changer de production. Un projet collectif peut trouver ici une opportunité. Pour une personne seule, ou pour un groupe, une période de transition avec l'équipe actuelle est possible, avant transmission.

Conditions financières

Capital social actuel : 150 000 € à répartir progressivement entre les repreneur.euse.s.

Niveau de rémunération actuel : 20 000€ net par associé.e/an

Période de transition

Il est possible de faire un temps d'essai dès que possible avant engagement avec statut à définir selon profil et projets (STIT, salariat...), qui permettra un tuilage et une formation progressive des repreneur.euses.

Logement et services

Possibilités de location dans les environs, à trouver en fonction des souhaits et besoins des candidats. Ecole maternelle et primaire au village, collège et lycée à 5km (ramassage scolaire). Commerces à 3km. A 20 min en voiture d'une gare.

Nous attendons vos propositions, n'hésitez pas à prendre contact pour plus d'informations !

GAEC de l'Abreuvoir, 142 route du village, 38510 Saint Sorlin de Morestel. lait.abreuvoir@orange.fr

Contact tél : 04 74 80 08 33 (laissez un message vocal, nous vous rappellerons !)