

TRANSMISSION



Petite ferme caprine à adopter

[12] Compolibat | Réf. A086 | Mai 2025

Ferme caprine avec transformation et vente directe à reprendre clés en main

Bâtiments agricoles :

* 200 M² dont 150M² de chèvrerie et salle de traite et 50 M² de fromagerie récente (2022) avec point de vente.

* Grange de 75 M² sur 2 niveaux.

-9.3 ha dont 0.70 ha vendus en propriété et **8.6 ha d'un seul tenant en fermage.**

-Divers matériels (tracteur, valet de ferme, matériel de clôture...)

-Cheptel 40 chèvres de race poitevine (28 en lactation, 9 chevrettes de + 1 an et 3 chevrettes de 2025)

-Maison d'habitation sur place rénovée en 2020 avec 3 chambres.

-Accompagnement possible pour la transmission



Localisation

Compolibat (12350)
Ouest Aveyron entre
Rignac et
Rieupeyroux

Tous commerces à
5km

Ecole à 10 km

Prix

Vente cheptel, matériel,
bâtiments, maison
d'habitation= 295 000€

Location foncier :200€/ha

Contact

Christophe DEBAYEUX

06 07 21 52 64

debayeux.christophe@orange.fr

Pour son service de
petites annonces,
l'ADDEAR12 bénéficie
du soutien financier de :

