

A REPRENDRE FERME en OVIN

Montromant



Présentation de la ferme :

Frédéric, 58 ans, a repris l'exploitation familiale comme chef d'exploitation en 1986. Jusqu'en 2012, il élève des bovins pour la vente du lait puis change son cheptel pour être entièrement en ovin (brebis) en 2014 avec un projet de transformation fromagère .

Parcellaire :

33 hectares dont 31 en propriété, le tout regroupé.
1 puit et 1 réserve d'eau.
Zone de montagne.

Bâtiment de 1969 :

1280 m² de bâti professionnel : bergerie, hangar, atelier, labo de transformation à finir.
Sain mais toiture en fibrociment. 1 peu vétuste.

Habitation :

Possibilité de rénover 1 ou 2 « maisons / appartements » avec entrée indépendante à la ferme.
Frédéric habite sur la ferme mais envisage dans le futur d'aller habiter sur une parcelle qu'il possède dans les environs.

Matériel :

En copropriété : Chizel, andenneur, presse balle ronde, bétailière.

En propriété :

3 tracteurs (2 sont vétustes ou en panne) / 2 bennes.

Vibroculteur, cultivateur, herse (landroller), pulvérisateur, herse a prairie, faucheuse / faneuse, gyrobroyeur.

Le territoire :

Montromant se situe sur la communauté de commune des monts du lyonnais à 1 heure de Lyon et Saint Etienne.

Le territoire est dynamique et affiche son soutien à 'agriculture local.

Projet envisageable :

Frédéric est ouvert à tout type de reprise de sa ferme, à l'identique ou pour la création de nouveaux projets.

La forme de la reprise, vente ou location de tout ou partie de sa ferme, pourra t etre étudié en fonction du projet.

Pour plus d'informations, contacter l'ADDEAR du Rhône.

MARTEL Florent addear69.ap@gmail.com 06 26 33 52 67 Ouest Lyonnais /
Monts du lyonnais