



FERME EN MULTI-CULTURES ET PETIT ÉLEVAGE À TRANSMETTRE

Aujourd'hui

Je vous propose ma ferme qui est en 100% bio et entend le rester. Au fil des années, j'ai développé **plusieurs productions** pour ne pas mettre tous mes œufs dans le même panier !

Le foncier c'est 44 ha de terres de bonne qualité agronomique et en bio depuis 1995. Je possède 30ha en propriété et 10ha sont en location (1 propriétaire).

Les céréales sont commercialisées en circuits longs. En circuit mi-long: **une production maraîchère**. Mes débouchés actuels impliquent peu de temps à passer pour la commercialisation. La vente des légumes est planifiée et le suivi technique est assuré par Biocentre.

En circuit court : **un petit atelier de 140 poules pondeuses**. Les œufs sont vendus sur 2 AMAP (une demi journée par semaine). J'y commercialise **également des lentilles et noix**.

Demain

Ce qui m'importe au-delà de la production en agriculture biologique, c'est que la ferme perdure et qu'elle continue à faire vivre une ou plusieurs personne(s). Je suis ouvert à tout projet, individuel, familial ou collectif. Avec ou sans le maintien des ateliers actuels et pourquoi pas la création de nouvelles activités.

Nous resterons propriétaires des 30ha et le bail des 10 ha est renouvelable. Nous sommes propriétaires d'une maison à rénover en bordure de la ferme qui peut être achetée par le(s) repreneur(ses). Il vous sera également possible d'acheter une parcelle de 4ha pour construire un bâtiment. J'ai du matériel à reprendre et également des parts de CUMA et de co-propriété.



Lieu

41500- La Chapelle Saint-Martin-en-Plaine



Surface disponible

44 ha



Productions souhaitées

Céréales, maraîchage (1200m² de serres et 2000m² de plein champs), lentilles, noix en agroforesterie et poules pondeuses. Possibilité de développer un élevage de ruminants



Bâtiments disponibles

une maison d'habitation à acheter et à rénover



Contact

Alain YVON

alain.yvon@free.fr

06 73 25 56 88



Accompagnement réalisé par

L'Association pour le développement de l'emploi agricole et rural du Loir-et-Cher (ADDEAR 41) : 07 50 06 74 02 - contact@addear41.org

Village de l'Arrou - 87A, route de Château-Renault - 41000 Blois

Addear41 <https://www.agriculturepaysanne.org/addear41>

ARDEAR Centre-Val de Loire



ADDEAR 41