

TRANSMISSION



Petite ferme paysanne cherche projets

Lugan | Réf. A076 | Avril 2024

Je souhaite mettre cette petite exploitation au service de plusieurs projets d'agriculture paysanne, agro-foresterie, etc. Je reste ouverte aux propositions.

Foncier

8 ha dont une parcelle de 6ha de terre profonde, relativement plat
3ha de bois : châtaigniers, hêtres, chênes
Eau : une citerne de 33 000L + une source (basse en été) + un puit en bordure de route (qualité de l'eau ?)
Projet de réinstallation de haies, gestion de l'eau.

Bâtis agricoles : un hangar métallique, une grange-étable ancienne à proximité de la maison. L'étable peut se transformer en atelier et la grange en séchoir à plantes... Petits bâtis : un four et un séchoir à châtaignes qui n'ont pas été allumés depuis longtemps.

Situation

Volonté de créer une structure de type société civile, afin d'accueillir différents projets agricoles, d'assurer la transmission du patrimoine foncier et d'en assurer la pérennité.

Faire collectif ? Pourquoi pas...

L'idée est de mutualiser les lieux, les ressources pour créer de la synergie entre les activités tout en laissant de l'autonomie à chacun. e, dans le bon sens paysan.

Maison au milieu de l'exploitation, dans laquelle j'habite qui pourra être partagée et possibilité d'habitat léger, partage des espaces communs de la maison.

Localisation

Commune de Lugan, à 1,7km du village.

À proximité :

- Le collectif du Négral à 1,6km, concerts et activités culturelles
- Montbazens et Cransac, à 4km, tous commerces et écoles
- Decazeville, à 10km, lycée, grandes surfaces, restaurants, cinéma

Contacts

Brigitte Bousquet

07 80 54 09 57

brigittebousquet@yahoo.fr

Pour son service de petites annonces, l'ADDEAR12 bénéficie du soutien financier de :

