



Ferme à transmettre

* COMMUNE

Gigors-et-Lozeron 26400

* SURFACE

39 hectares certifiés AB (grandes cultures, petite production de plantes aromatiques, prairies, landes et bois) dont 15 hectares en propriété.

* PRODUCTION RECHERCHEE

Élevage laitier (caprin ou ovin) avec transformation ou en filière longue

* BATIMENTS DISPONIBLES

Bâtiment Intrabois construit en 2003, d'une capacité de 130 à 150 chèvres. Attenant à une salle de traite et un hangar de stockage de mêmes dimensions.

* ATOUTS

Peu de capital à reprendre, structure souple et personnalisable. Proche des bassins de vie.

PLUS D'INFOS

ADEAR 26 : orlane.leu@adeardrome.fr – 07 45

21 44 60

Annonce également au [RDI](#)

La ferme aujourd'hui

EARL de moyenne montagne sèche en polyculture-élevage caprin reprise depuis 2004 par le transmetteur. La ferme produit actuellement du lait de chèvre vendu à la Fromagerie de la Drôme (cheptel de 120 chèvres Saanen à 600L de moyenne) ainsi que des céréales et des plantes aromatiques.

Le parcellaire est plutôt groupé autour du siège avec 39 hectares certifiés en agriculture biologique (grandes cultures, petite production de plantes aromatiques, prairies, landes et bois) dont 15 hectares sont en propriété. Le tout assure une autonomie en fourrage.

Le bâtiment, de type "Intrabois", construit en 2003, permet d'accueillir 130 à 150 chèvres. Il est attenant à une salle de traite et à un hangar de stockage de mêmes dimensions disposant d'un séchoir à PPAM. La maison du transmetteur est attenant à la ferme avec deux accès séparés (ne fait pas partie de la transmission).

La ferme est située sur un magnifique plateau dégagé des contreforts sud du Vercors (450 mètres d'altitude) à 25 minutes de Crest et à 2 km du village dynamique de Beaufort-sur-Gervanne (écoles, commerces, potentiels logements).

En raison de son départ en retraite, le transmetteur souhaite installer quelqu'un. Attentif à garder du lait dans la vallée mais convaincu que la ferme peut évoluer de plein de façons, il recherche quelqu'un pour imaginer les possibles.

La ferme demain

- ✿ Foncier de 39 ha à louer (avec bail de fermage) auprès de 8-9 propriétaires (dont 15 ha par le transmetteur disposé à faire du bail à long terme)
- ✿ Types de sols : peu épais, reposant sur une roche calcaire très perméable.
- ✿ Irrigation : pas d'irrigation, eau de la commune
- ✿ Matériel : Un train de fénaison complet est disponible, avec des outils en propriété et d'autres en partage CUMA.

PROFIL RECHERCHE

- ✿ Production(s) possibles : élevage caprin ou ovin avec transformation possible, en système pâturant. Ateliers complémentaires possibles en cultures sèches (céréales et PPAM).
- ✿ En Agriculture Biologique
- ✿ Débouchés en filière longue avec une bonne valorisation du prix du lait ou en vente directe locale
- ✿ Projet collectif possible

CONDITIONS DE TRANSMISSION

- ✿ Date de transmission souhaitée : **fin 2026**
- ✿ Transmission progressive possible : **mise en place d'un stage de tuilage (STIT) possible dès maintenant et jusqu'à fin 2026**



Figure 1 Crédits : Chambre d'Agriculture Drôme (RDI)

