

# TRANSMISSION



Ref. : T.2022.1

Date : 04/04/2022



## ZONE GÉOGRAPHIQUE

Secteur Saint Antonin - Najac

Tarn-et-Garonne (82)

Ferme élevage bovin 30 à 70 ha | fermage

### DESCRIPTIF DU SITE

Surface : 30 à 70 ha

Composition du Parcellaire : 70 ha au total dont 40 ha en fermage

Accès à l'eau :  oui  non

Ferme familiale d'élevage à céder en fermage dans le Nord-est du Tarn-et-Garonne, à proximité de l'Aveyron du Lot et du Tarn, située dans la zone de causses, avec un fort attrait touristique.

Bâtiment agricole et foncier à prendre en fermage, matériel à céder.

Actuellement l'exploitation comporte 70 hectares dont 40 hectares en fermage à des tiers avec possibilité de reprise.

Suite au départ en retraite du cédant, il souhaite une reprise du cheptel constitué d'un troupeau de 45 vaches allaitantes (veaux sous la mère), bonne génétique (vaches limousines et blonde d'Aquitaine).

### SCENARIOS ENVISAGEABLES SUR LE SITE

Il est envisageable de développer la commercialisation en circuits-courts, ainsi que d'autres ateliers : maraîchage, apiculture, volaille, ovin, élevage équestre ... Cela reste à étudier en fonction du profil du-des repreneurs. Pas de logement sur la ferme, mais possibilité à proximité (maisons en vente dans le secteur, voir construction possible sur le terrain).

### MODALITÉS

Reprise en fermage  
Transmission progressive  
accompagnement sur  
2-3 ans à définir  
(stages -CEFI)

### CONTACT

adear82.al  
@jeminstallepaysan.org

En cochant cette case, vous autorisez l'ADEAR 82 à publier les informations inscrites sur ce formulaire sur la plateforme interactive dédiée à l'inscription des annonces. Si vous ne souhaitez pas que votre nom et vos coordonnées apparaissent, merci de ne pas inscrire les éléments sur le formulaire. Par ailleurs, si vous souhaitez retirer votre annonce, merci de nous en faire la demande par mail : [adear82.al@jeminstallepaysan.org](mailto:adear82.al@jeminstallepaysan.org)

Un projet réalisé par :



En collaboration avec :

Financé par :