



FERME À TRANSMETTRE, VACHES LAITIÈRES



Lieu

37240 - Vou



Surface disponible

89 hectares



Productions souhaitées

Vaches laitières (projet individuel ou collectif)



Bâtiments disponibles

Bâtiments, hangars, stabulations, salle de traite

Aujourd'hui

Je suis éleveur de vaches laitières dans le Sud Touraine à Vou depuis 1990. Je possède un troupeau composé de 40 vaches de différentes races (Prim'holstein, Normande, Brune, croisée Montbéliarde, croisée Jersiaise). Les génisses sont élevées à l'extérieur. Les terres ont divers types de sols (argile, argilo calcaire, bournais, aubuis, ...). Je pratique le non labour depuis 25 ans. Les productions sont blé, maïs, orge, prairies multi-espèces, luzerne et un droit à produire de 430 000 litres de lait. Le foncier est pour partie à moi et en GFA familial (60ha), le reste en location. Le parcellaire est groupé. La ferme est signataire de la charte « Délices de Touraine » avec la laiterie de Verneuil.

Je suis en EARL unipersonnelle. Actuellement une apprentie travaille sur la ferme et ma compagne fait la compta/gestion.

L'exploitation est située à 3.5 km de Mouzay (école) et à 7 et 13 km de Ligueil et Loches (divers commerces). Côté environnement professionnel, il y a un vétérinaire à 7 km, des mécaniciens à 10 km. Beaucoup de matériels en CUMA à proximité (Vou, Ligueil, la Chapelle-Blanche-Saint-Martin).

Demain

Nous souhaitons transmettre la ferme, avec un tuilage possible. Nous aimerions une reprise en vaches laitières car le système est en place pour cette production. Dans l'idéal nous souhaiterions rester dans la maison d'habitation. Des bâtiments sont potentiellement aménageables. Cela reste ouvert à la discussion. Un portage avec la Coopérative d'Installation en Agriculture Paysanne peut être envisageable. Je suis ouvert à des projets avec la mise en place de transformation et/ou le passage en agriculture bio et/ou des projets collectifs.



Contact cédant

Frédéric Gervais

06 35 96 51 71



Accompagnement
réalisé par

L'association pour le développement de l'emploi agricole et rural
d'Indre-et-Loire (ADEAR 37) : 09 66 89 52 16 - contact@adear37.org

8, Allée des Rossignols, 37170 Chambray-lès-Tours

www.agriculturepaysanne.org/adear37 - [f @ardearcentre](https://www.facebook.com/ardearcentre)

[ARDEAR Centre-Val de Loire](https://www.youtube.com/channel/UC...)



ADEAR 37