

TRANSMISSION



Vente bâtiments et foncier pour petit projet d'installation

Arviou | Réf. A066 | Janvier 2024

En raison de l'arrêt d'un de ses ateliers, le propriétaire cherche à vendre une partie de sa ferme en vue de permettre une installation.

Les biens proposés à la vente comprennent une parcelle de 0,4ha (légère pente, eau de source) attenante à deux bâtiments où sont actuellement élevés des lapins :

- bâtiment 1 (grand) : 490m², construit en 2000, fosse attenante, silos pour alimenter le site
- bâtiment 2 (petit) : 175m², construit en 2005-2006, silo pour alimenter le site

A noter la présence sur chacun des bâtiments de panneaux photovoltaïques dont les contrats arrivent à échéance en 2030 et 2031.

Différents petits projets agricoles pourraient être développés sur ce site : reprise de l'atelier lapins, mise en place d'un atelier volaille...

Localisation

Ferme située à **Caplongue** sur la commune d'**Arviou** : commerces et services de proximité disponibles dans le village ainsi qu'une dynamique villageoise assez active.

30min de Rodez.

Prix

Contactez-nous pour plus d'informations !

Contacts

Christel DEJEAN

06 68 93 55 43

decaplongue@wanadoo.fr

Pour son service de petites annonces, l'ADDEAR12 bénéficie du soutien financier de :

