



FERME EN POLYCLTURE À TRANSMETTRE



Lieu

41160- Rahart



Surface disponible

95 ha



Productions souhaitées

Tout projet



Bâtiments disponibles

2 hangars de stockage (800 m² et 440 m² disponibles)
1 ancienne stabulation (170 m²) dénuée des aménagements



Contact

Denis Callu

sined.callu@gmail.com

06 12 92 72 82



Accompagnement
réalisé par

L'Association pour le développement de l'emploi agricole et rural
du Loir-et-Cher (ADDEAR 41) : 07 50 06 74 02 - contact@addear41.org

Village de l'Arrou - 87A, route de Château-Renault - 41000 Blois

Addear41 <https://www.agriculturepaysanne.org/addear41>

ARDEAR Centre-Val de Loire



ADDEAR 41

Aujourd'hui

Installé en individuel depuis 1989, j'ai fait évoluer la ferme de mes parents. Sur les terres, (57 ha en propriété + 38 ha en fermage) je cultive depuis 15 ans en ACS (semis direct) principalement du blé, de l'orge, des pois, du colza et du chanvre. Et selon les années, j'ajoute tournesols et des contrats de multiplication de semences (féveroles). Il n'y a pas d'irrigation actuellement, les parcelles sont 100% drainées et l'environnement est semi-bocager : haies et bosquets préservés + haies plantées (2 450 m linéaires de haies). La commercialisation se fait principalement en circuit long, via un petit obtenteur pour les semences et la vente directe avec les Greniers de Cybèle (3 ha chanvre et 2 ha orge). (<https://www.facebook.com/photo/?fbid=564189622180711&set=a.564189602180713>)

La commune se situe à 5km d'une ville avec commerces, services et écoles et à 10 km de Vendôme (qui dispose d'une gare TGV).

Au cours de ma carrière, j'ai eu envie de m'associer mais cela ne s'est pas fait. Toutefois, j'ai toujours cherché à travailler en lien avec d'autres : apiculteur, association avec un éleveur pour pâturage des couverts, matériel en commun. Ces partenariats perdurent et, depuis quelques années, j'ai fait savoir que j'étais prêt à céder du foncier pour favoriser des installations. J'ai ainsi cédé 2 ha proches de mon siège d'exploitation à un maraîcher.

Demain

Je suis ouvert à tous types, modes de productions et d'organisation facilitant les installations. L'adaptabilité de ma ferme est grande tant par le foncier regroupé, le bocage, les bâtiments agricoles. Je possède aussi le corps de ferme (maison + dépendances) qui peut être à vendre. D'ici 2 ans je souhaite transmettre ma ferme pour maintenir l'activité agricole à petite échelle sur ce territoire.