



PROPRIÉTÉ CAMPAGNARDE PROCHE DE GRANDÉOLS



Lieu

36130 - Coings



Surface disponible

5 ha (à vendre)



Productions souhaitées

Maraîchage, apiculture, gîtes etc...



Bâtiments disponibles

Maison d'habitation, granges

Aujourd'hui

Pour cause de retraite nous vendons une partie d'un corps de ferme en pierres composée de :

- 1 maison d'habitation (267 m²) avec 4 chambres et 2 salles de bain, comprenant aussi un appartement indépendant de 35 m² + garages de 40 m²
- 1 bâtiment en pierres et tôles de 400 m² raccordé aux réseaux d'eau et électricité
- 1 grange de 80 m²

Ce corps de ferme possède 5 ha de terres argilo-calcaires et prairies et une étendue d'eau de 8000 m². Un ruisseau longe les terres.

Le site est situé à moins de 15 min du centre-ville de Châteauroux.

Tous commerces et services à 7 km (maison médicalisée, école primaire, crèche, supermarché, restaurants ...).

Ferme proche sortie autoroute A20.

Demain

L'ensemble des bâtiments est proposé à la vente à 320 000€ et les terres à 50 000€.



CONTACT

Claudine Daguet

06 86 97 10 82



ACCOMPAGNÉ PAR

Association pour le développement de l'emploi agricole et rural
de l'Indre (ADEARI) :

Clémence Vermot - Fèvre : 07 84 79 22 92 - installation-transmission@adeari.fr

Maison de l'Agriculture, 24 rue des Ingrains - 36000 Châteauroux

www.agriculturepaysanne.org/adeari ARDEAR Centre-Val de Loire

Adeari - Réseau de l'agriculture paysanne dans l'Indre

