

# Construire sa stratégie d'accès au foncier agricole

## Objectifs

Identifier comment, où rechercher du foncier, les leviers pour dynamiser sa recherche et ouvrir le champ des possibles.

Se préparer à rencontrer un propriétaire, un paysan-cédant.

Construire sa stratégie de recherche de foncier.

## Pré-requis

Avoir participé aux 2 premières journées (SAFER et contrôle des structures, statut du fermage) ou niveau de formation/information équivalent

## Contenu

Interconnaissance et attentes, cadre et déroulé de la formation

Les modes d'accès au foncier (achat/fermage/association/test)

Les outils de recherche de foncier

Les critères du foncier recherché

Se mettre à la place d'un paysan-cédant

Débriefing du témoignage du paysan-cédant, apports théoriques la ferme vue par le cédant/vue par le repreneur

Ouvrir le champ des possibles :

- l'accès au foncier via Terre de liens : parcours de recherche de foncier d'un jeune installé, fonctionnement de Terre de liens et démarche pour s'installer avec cette organisation

- la restructuration des fermes

Plan d'action individuel

Bilan de la formation

Cette journée s'inscrit dans un cycle de 3 à 4 journées de formation complémentaires :

// le 21 octobre : « Accéder au foncier agricole : pourquoi et comment interviennent la SAFER et les autorisations d'exploiter »

// le 22 octobre : « Louer du foncier agricole : comprendre les règles du fermage »

// date à définir fin octobre/début novembre : « Construire sa stratégie d'accès au foncier agricole »

// 4e journée de formation envisagée (entre nov. et janv.) : « Foncier agricole et réglementation de l'urbanisme »

Contactez l'animatrice pour confirmer l'adéquation entre les objectifs des journées que vous souhaitez suivre et vos attentes.

## Modalité d'enseignement

présentiel

## Méthodes et moyens pédagogiques

Pédagogie participative / construction collective de la connaissance Echanges libres en grand groupe Travail individuel sur les critères de recherche de foncier à partir d'un outil proposé par la formatrice Témoignage et échanges avec un paysan ayant transmis sa ferme

## Dates, lieux et intervenants

**17 nov 2021**

09:00 - 17:00 (7hrs)

Locaux inter-associatifs 148 chemin du Treuil  
42330 CHAMBOEUF

Elodie Butin, accompagnatrice installation ADDEAR 42

## Co-organisateur(s)



## Financier(s)



## Bulletin d'inscription

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Courriel \_\_\_\_\_ Téléphone \_\_\_\_\_

J'atteste avoir pris connaissance des conditions générales de formation ([Voir la fiche](#))

## Infos complémentaires

**Organisée par** ADDEAR Loire

**Durée de la formation** 1 jour(s)

**Date limite d'inscription** 20/10/2021

## Tarifs

Non adhérent 224€

gratuit pour les agriculteurs éligibles VIVEA

Adhésion à l'ADDEAR + frais pédagogiques (224 €). Nous contacter pour les démarches de prise en charge des frais pédagogiques (CPF/Pôle Emploi/VIVEA/OPCO...). L'absence de droit formation ne doit pas être un frein, nous contacter pour en savoir plus

## Plus de renseignements

Elodie Butin, accompagnatrice ADDEAR 42

elodie@addear42.fr

ADDEAR Loire

148 chemin du Treuil

42330 CHAMBOEUF

Tel. 04 77 26 45 51

N° d'organisme de formation :

82420117742

Accessibilité aux personnes en situation de handicap non prévue initialement pour cette formation. Nous contacter pour évaluer la possibilité d'adaptation à votre situation. / 92% de nos stagiaires sont satisfaits par notre offre de formation.

**Taux de satisfaction : %**

Repas tiré du sac le midi



**Modalités d'accès :**